

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.11.2023, поступившего на рассмотрение 02.11.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

|                                                                                                   |                                                             |                   |                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------|
| Здание                                                                                            |                                                             |                   |                          |
| вид объекта недвижимости                                                                          |                                                             |                   |                          |
| Лист № 1 раздела 1                                                                                | Всего листов раздела 1: 2                                   | Всего разделов: 4 | Всего листов выписки: 10 |
| 02.11.2023г. № КУВИ-001/2023-248417978                                                            |                                                             |                   |                          |
| Кадастровый номер:                                                                                | 78:15:0008066:2429                                          |                   |                          |
| Номер кадастрового квартала:                                                                      | 78:15:0008066                                               |                   |                          |
| Дата присвоения кадастрового номера:                                                              | 14.01.2014                                                  |                   |                          |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:                                                  | данные отсутствуют                                          |                   |                          |
| Местоположение:                                                                                   | г.Санкт-Петербург, улица Маршала Говорова, дом 39, литера Р |                   |                          |
| Площадь:                                                                                          | 1969.3                                                      |                   |                          |
| Назначение:                                                                                       | Нежилое                                                     |                   |                          |
| Наименование:                                                                                     | нежилое здание                                              |                   |                          |
| Количество этажей, в том числе подземных этажей:                                                  | 1, в том числе подземных 0                                  |                   |                          |
| Материал наружных стен:                                                                           | Из прочих материалов                                        |                   |                          |
| Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:                                             | 2013                                                        |                   |                          |
| Год завершения строительства:                                                                     | данные отсутствуют                                          |                   |                          |
| Кадастровая стоимость, руб.:                                                                      | 53721592.61                                                 |                   |                          |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: | 78:15:0008066:39                                            |                   |                          |
| Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:                 | данные отсутствуют                                          |                   |                          |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:               | данные отсутствуют                                          |                   |                          |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:                                            | данные отсутствуют                                          |                   |                          |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:      | данные отсутствуют                                          |                   |                          |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:                 | данные отсутствуют                                          |                   |                          |
| Виды разрешенного использования:                                                                  | данные отсутствуют                                          |                   |                          |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                   |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------|
| полное наименование должности | <div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br/>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108</div><div>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br/>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</div><div>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</div></div> |  | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                   |

|                                                                                   |                           |                                                                                                                                                                                                                                                        |                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| Здание                                                                            |                           |                                                                                                                                                                                                                                                        |                          |
| вид объекта недвижимости                                                          |                           |                                                                                                                                                                                                                                                        |                          |
| Лист № 2 раздела 1                                                                | Всего листов раздела 1: 2 | Всего разделов: 4                                                                                                                                                                                                                                      | Всего листов выписки: 10 |
| 02.11.2023г. № КУВИ-001/2023-248417978                                            |                           |                                                                                                                                                                                                                                                        |                          |
| Кадастровый номер:                                                                |                           | 78:15:0008066:2429                                                                                                                                                                                                                                     |                          |
| Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия: |                           | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                     |                          |
| Сведения о кадастровом инженере:                                                  |                           | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                     |                          |
| Статус записи об объекте недвижимости:                                            |                           | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"                                                                                                                                                                                             |                          |
| Особые отметки:                                                                   |                           | Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют. |                          |
| Получатель выписки:                                                               |                           | Шмат Алиса Владимировна                                                                                                                                                                                                                                |                          |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                   |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
|                               |  <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br/>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</p> <p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br/>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p> |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                   |
| полное наименование должности |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | инициалы, фамилия |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

|                                        |                                                                                                                                    |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Здание                                 |                                                                                                                                    |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                           |
| вид объекта недвижимости               |                                                                                                                                    |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                           |
| Лист № 1 раздела 2                     |                                                                                                                                    | Всего листов раздела 2: 5                                                                                                                             | Всего разделов: 4                                                                                                                                                                                         |
| Всего листов выписки: 10               |                                                                                                                                    |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                           |
| 02.11.2023г. № КУВИ-001/2023-248417978 |                                                                                                                                    |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                           |
| Кадастровый номер:                     |                                                                                                                                    | 78:15:0008066:2429                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                           |
| 1                                      | Правообладатель (правообладатели):                                                                                                 | 1.1                                                                                                                                                   | Открытое акционерное общество по строительству метрополитена в городе Санкт-Петербурге "Метрострой", ИНН: 7813046910                                                                                      |
|                                        | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:                                          | 1.1.1                                                                                                                                                 | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                        |
| 2                                      | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:                                                                        | 2.1                                                                                                                                                   | Собственность<br>78-78-71/004/2014-450<br>25.04.2014 00:00:00                                                                                                                                             |
| 3                                      | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.1                                                                                                                                                   | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                        |
| 4                                      | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                               |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                           |
|                                        | 4.1                                                                                                                                | вид:                                                                                                                                                  | Запрещение регистрации                                                                                                                                                                                    |
|                                        |                                                                                                                                    | дата государственной регистрации:                                                                                                                     | 14.06.2023 19:02:50                                                                                                                                                                                       |
|                                        |                                                                                                                                    | номер государственной регистрации:                                                                                                                    | 78:15:0008066:2429-78/011/2023-16                                                                                                                                                                         |
|                                        |                                                                                                                                    | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                     | не установлен                                                                                                                                                                                             |
|                                        |                                                                                                                                    | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                              | не определено                                                                                                                                                                                             |
|                                        |                                                                                                                                    | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица                                                              | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                        |
|                                        |                                                                                                                                    | основание государственной регистрации:                                                                                                                | Постановление судебного пристава-исполнителя Восточный ОСП Приморского района Санкт-Петербурга, № 494429903/7816 (59922/23/78016-ИП), выдан 13.06.2023, Восточный ОСП Приморского района Санкт-Петербурга |
|                                        |                                                                                                                                    | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                        |
|                                        |                                                                                                                                    | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:                                 | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                        |

|                               |                                                                                                                                 |                                           |                   |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности |                                              | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | инициалы, фамилия |
|                               | Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108                                                                                  |                                           |                   |
|                               | Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 |                                           |                   |

|                                        |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                        |                          |
|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| Здание                                 |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                        |                          |
| вид объекта недвижимости               |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                        |                          |
| Лист № 2 раздела 2                     | Всего листов раздела 2: 5                                                                                                                             | Всего разделов: 4                                                                                                                      | Всего листов выписки: 10 |
| 02.11.2023г. № КУВИ-001/2023-248417978 |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                        |                          |
| Кадастровый номер:                     |                                                                                                                                                       | 78:15:0008066:2429                                                                                                                     |                          |
|                                        |                                                                                                                                                       | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:                 |                          |
|                                        |                                                                                                                                                       | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:                                                       |                          |
| 4.2                                    | вид:                                                                                                                                                  | Запрещение регистрации                                                                                                                 |                          |
|                                        | дата государственной регистрации:                                                                                                                     | 06.06.2023 16:40:23                                                                                                                    |                          |
|                                        | номер государственной регистрации:                                                                                                                    | 78:15:0008066:2429-78/011/2023-15                                                                                                      |                          |
|                                        | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                     | не установлен                                                                                                                          |                          |
|                                        | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                              | не определено                                                                                                                          |                          |
|                                        | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица                                                              | данные отсутствуют                                                                                                                     |                          |
|                                        | основание государственной регистрации:                                                                                                                | Постановление судебного пристава-исполнителя Московский РОСП, № 664499756/7812 (158244/22/78012-ИП), выдан 05.06.2023, Московский РОСП |                          |
|                                        | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют                                                                                                                     |                          |
|                                        | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:                                 | данные отсутствуют                                                                                                                     |                          |
|                                        | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:                                |                                                                                                                                        |                          |
|                                        | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:                                                                      |                                                                                                                                        |                          |
| 4.3                                    | вид:                                                                                                                                                  | Запрещение регистрации                                                                                                                 |                          |
|                                        | дата государственной регистрации:                                                                                                                     | 13.04.2023 13:31:29                                                                                                                    |                          |
|                                        | номер государственной регистрации:                                                                                                                    | 78:15:0008066:2429-78/011/2023-14                                                                                                      |                          |
|                                        | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                     | не установлен                                                                                                                          |                          |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

|                                        |                           |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Здание                                 |                           |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| вид объекта недвижимости               |                           |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Лист № 3 раздела 2                     | Всего листов раздела 2: 5 | Всего разделов: 4                                                                                                                                     | Всего листов выписки: 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 02.11.2023г. № КУВИ-001/2023-248417978 |                           |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Кадастровый номер:                     |                           | 78:15:0008066:2429                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                        |                           | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                              | не определено                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                        |                           | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица                                                              | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                        |                           | основание государственной регистрации:                                                                                                                | Постановление судебного пристава-исполнителя Адмиралтейский РОСП, № 498158099/7811 (399408/23/78011-ИП), выдан 11.04.2023, Адмиралтейский РОСП                                                                                                                                                                                        |
|                                        |                           | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                        |                           | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:                                 | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                        |                           | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                        |                           | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 4.4                                    |                           | вид:                                                                                                                                                  | Арест                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                        |                           | дата государственной регистрации:                                                                                                                     | 07.05.2020 15:02:13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                        |                           | номер государственной регистрации:                                                                                                                    | 78:15:0008066:2429-78/041/2020-5                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                        |                           | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                     | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                        |                           | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                              | данные о правообладателе отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                        |                           | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица                                                              | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                        |                           | основание государственной регистрации:                                                                                                                | Постановление судьи Калитко Р.Е., вынесенное по постановлению старшего следователя 2 СО 2 УРОВД ГСУ СК РФ по Санкт-Петербургу Климашевского В.И. о наложении ареста на имущество по уголовному делу №11902400022000135, № 3/6-108/2020, выдан 21.04.2020, Октябрьский районный суд Санкт-Петербурга<br><br>Протокол, выдан 27.04.2020 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

|                                        |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Здание                                 |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| вид объекта недвижимости               |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Лист № 4 раздела 2                     | Всего листов раздела 2: 5                                                                                                                             | Всего разделов: 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Всего листов выписки: 10               |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 02.11.2023г. № КУВИ-001/2023-248417978 |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Кадастровый номер:                     |                                                                                                                                                       | 78:15:0008066:2429                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                        |                                                                                                                                                       | <p>Постановление судьи Максименко Ю.Ю., вынесенное по постановлению старшего следователя 2 СО 2 УРОВД ГСУ СК РФ по Санкт-Петербургу Климашевского В.И. о продлении срока наложения ареста на имущество по 06.08.2020 по уголовному делу, № 11902400022000135, выдан 05.06.2020, Октябрьский районный суд Санкт-Петербурга</p> <p>Постановление, вынесенное по постановлению старшего следователя 2 СО 2 УРОВД ГСУ СК РФ по Санкт-Петербургу Климашевского В.И. о продлении срока наложения ареста на имущество по 06.10.2020 по уголовному делу, № 11902400022000135, выдан 04.08.2020, Октябрьский районный суд Санкт-Петербурга</p> <p>Постановление суда, № 3/6-313/2020, выдан 05.10.2020</p> <p>Постановление, № 3/6-390/2020, выдан 01.12.2020, Октябрьский районный суд Санкт-Петербурга (Сергеева Е.М.)</p> <p>Постановление Октябрьского районного суда Санкт-Петербурга от 02.03.2020 № 3/6-57/2021, вынесенное по постановлению старшего следователя 2 СО 2 УРОВД ГСУ СК РФ по Санкт-Петербургу Климашевского В.И. о продлении срока наложения ареста на имущество по 06.06.2021, № 3/6-57/2021, выдан 02.03.2021, Октябрьский районный суд города Санкт-Петербурга</p> |
|                                        | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                        | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:                                 | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                        | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                        | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 5                                      | Договоры участия в долевом строительстве:                                                                                                             | не зарегистрировано                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 6                                      | Заявленные в судебном порядке права требования:                                                                                                       | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7                                      | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица                                                              | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

|                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                          |                          |
|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| Здание                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                          |                          |
| вид объекта недвижимости               |                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                          |                          |
| Лист № 5 раздела 2                     | Всего листов раздела 2: 5                                                                                                                                                                                                                                      | Всего разделов: 4                                                                                                        | Всего листов выписки: 10 |
| 02.11.2023г. № КУВИ-001/2023-248417978 |                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                          |                          |
| Кадастровый номер:                     |                                                                                                                                                                                                                                                                | 78:15:0008066:2429                                                                                                       |                          |
| 8                                      | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:                                                                                                                                                                                                   | данные отсутствуют                                                                                                       |                          |
| 9                                      | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:                                                                                                                                                           | данные отсутствуют                                                                                                       |                          |
| 10                                     | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:                                                                                                                                      | данные отсутствуют                                                                                                       |                          |
| 11                                     | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | Представлены документы на государственную регистрацию: Регистрация и погашение сделки об ограничении (обременении) права |                          |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                   |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности |  <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br/>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</p> <p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br/>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p> | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                   |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения объекта недвижимости

|                                                                                               |                           |                    |                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------|--------------------------|
| Здание                                                                                        |                           |                    |                          |
| вид объекта недвижимости                                                                      |                           |                    |                          |
| Лист № 1 раздела 5                                                                            | Всего листов раздела 5: 1 | Всего разделов: 4  | Всего листов выписки: 10 |
| 02.11.2023г. № КУВИ-001/2023-248417978                                                        |                           |                    |                          |
| Кадастровый номер:                                                                            |                           | 78:15:0008066:2429 |                          |
| Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах) |                           |                    |                          |
|            |                           |                    |                          |
| Масштаб 1:600                                                                                 | Условные обозначения:     |                    |                          |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|-------------------|



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения объекта недвижимости

|                                        |                             |                    |                          |
|----------------------------------------|-----------------------------|--------------------|--------------------------|
| Здание                                 |                             |                    |                          |
| вид объекта недвижимости               |                             |                    |                          |
| Лист № 1 раздела 5.1                   | Всего листов раздела 5.1: 2 | Всего разделов: 4  | Всего листов выписки: 10 |
| 02.11.2023г. № КУВИ-001/2023-248417978 |                             |                    |                          |
| Кадастровый номер:                     |                             | 78:15:0008066:2429 |                          |

|                                                                                         |               |           |           |                                                                                       |                    |                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| 1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости                |               |           |           |                                                                                       |                    |                    |
| Система координат СК-1964                                                               |               |           |           |                                                                                       |                    |                    |
| Номер точки                                                                             | Координаты, м |           | Радиус, м | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м | Глубина, высота, м |                    |
|                                                                                         | X             | Y         |           |                                                                                       | H1                 | H2                 |
| 1                                                                                       | 2             | 3         | 4         | 5                                                                                     | 6                  | 7                  |
| 1                                                                                       | 89803.54      | 112196.9  | -         | 0.1                                                                                   | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 2                                                                                       | 89807.98      | 112293.3  | -         | 0.1                                                                                   | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 3                                                                                       | 89787.62      | 112294.25 | -         | 0.1                                                                                   | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 4                                                                                       | 89783.2       | 112197.91 | -         | 0.1                                                                                   | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 5                                                                                       | 89803.54      | 112196.9  | -         | 0.1                                                                                   | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости |               |           |           |                                                                                       |                    |                    |
| Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м                     |               |           |           | данные отсутствуют                                                                    |                    |                    |
| Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м                      |               |           |           | данные отсутствуют                                                                    |                    |                    |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                   |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | <div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br/>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</div><div>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br/>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</div><div>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</div></div> | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                   |

| Здание                                                                                                                                                          |                       |                             |                                                                                             |                       |                       |                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| вид объекта недвижимости                                                                                                                                        |                       |                             |                                                                                             |                       |                       |                                                                                                                              |
| Лист № 2 раздела 5.1                                                                                                                                            |                       | Всего листов раздела 5.1: 2 |                                                                                             | Всего разделов: 4     |                       | Всего листов выписки: 10                                                                                                     |
| 02.11.2023г. № КУВИ-001/2023-248417978                                                                                                                          |                       |                             |                                                                                             |                       |                       |                                                                                                                              |
| Кадастровый номер:                                                                                                                                              |                       |                             |                                                                                             | 78:15:0008066:2429    |                       |                                                                                                                              |
| 3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства |                       |                             |                                                                                             |                       |                       |                                                                                                                              |
| Система координат СК-1964                                                                                                                                       |                       |                             |                                                                                             |                       |                       |                                                                                                                              |
| Номера<br>характерных<br>точек контура                                                                                                                          | Координаты, м         |                             | Средняя квадратическая погрешность<br>определения<br>координат характерных точек контура, м | Глубина, высота, м    |                       | Кадастровые номера иных объектов<br>недвижимости, с контурами которых<br>пересекается контур<br>данного объекта недвижимости |
|                                                                                                                                                                 | X                     | Y                           |                                                                                             | N1                    | N2                    |                                                                                                                              |
| 1                                                                                                                                                               | 2                     | 3                           | 4                                                                                           | 5                     | 6                     | 7                                                                                                                            |
| данные<br>отсутствуют                                                                                                                                           | данные<br>отсутствуют | данные<br>отсутствуют       | данные отсутствуют                                                                          | данные<br>отсутствуют | данные<br>отсутствуют | данные отсутствуют                                                                                                           |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | <br>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108<br>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |